



ÉTUDE  
DE  
**M**<sup>TRE</sup><sub>TER</sub>  
NOTAIRE  
A **LOUVAIN**

STUDIE  
VAN  
**PAUL BOSMANS**  
NOTARIS  
TE **LEUVEN**

TOELATING

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DER STAD LEUVEN

VANBENEDEN

*Georgan*  
- Wygmaeke stuw, 36  
- Wygmaeke steenweg 96  
3012 WILSELE (Leuven)



3-2

50-230

989669

Q  
A

Het jaar negentienhonderd twee en zeventig. \_\_\_\_\_  
Op drie en twintig oktober. \_\_\_\_\_

Voor Ons, Meester PAUL BOSMANS, Notaris ter standplaats Leuven,  
\_\_\_\_\_ ZIJN VERSCHENEN: \_\_\_\_\_

Ter ene zijde: Het College van Burgemeester en Schepenen der  
Stad Leuven, namens hetwelk deze akte ondertekenen, de h. Smets,  
Alfons, Burgemeester, en de h. Harboort, Michel, waarnemend  
Stadssecretaris, beiden wonende te Leuven, handelende voor en  
in naam der voornoemde Stad; \_\_\_\_\_

Ter andere zijde: de Heer Vanbeneden, Georges, geboren te Sint-  
Jans-Molenbeek, op veertiende december negentienhonderd veertien,  
wonende te Wilsele, Wijgmaalse steenweg 180. \_\_\_\_\_

De Stad Leuven geeft aan de verschijnende  
ter andere zijde de vergunning door hem aangevraagd tot:

1. het behouden van een uitweg op de kanaaldijk, voo: zijne-  
gendom, gelegen te Wilsele, Wijgmaalse steenweg 180, wijk  
C nummer 92/c, op de breedte van drie meter; \_\_\_\_\_
2. het inhuurhouden van achtenzeventig vierkante meter grond,  
voor het nemen van de uitweg; \_\_\_\_\_
3. het behouden van de uitbuizing van de kanaalgracht over de  
lengte van drie meter; \_\_\_\_\_
4. het behouden van de aanvulling van de achterdijk over de  
lengte van drie meter; \_\_\_\_\_

zoals blijkt uit het hierbijgevoegde plan dat aan deze akte zal  
gehecht blijven. Het eigendom ligt tegen de grenslijn van het  
privaat eigendom der Stad Leuven. \_\_\_\_\_

Deze vergunning is herroepelijk en kan al-  
tijd ingetrokken worden. De vergunninghouder gaat de verbinte-  
nis aan, zowel voor hemzelf als voor zijn erfgenamen of recht-  
verkrijgenden, hoofdelijk en ondeelbaar onder elkander, de  
volgende voorwaarden, waaronder deze vergunning wordt verleend,  
nate leven: \_\_\_\_\_

1. jaarlijks en vooraf, van één januari negentienhonderd drie-  
enzeventig af, de volgende cijns in de Stadskas storten,  
later te wijzigen indien de Stad Leuven ertoe zou besluiten

Eerste blad.

Kanaalgracht = baangracht  
                  } riol.

bij algemene maatregel: \_\_\_\_\_

- a) veertig fr. per strekkende meter toegang, met \_\_\_\_\_  
minimum van veertig fr., nl. voor de bestaande uitweg;  
drie maal veertig fr., of honderd twintig fr. ; 120,-fr.
- b) vijf fr. de vierkante meter als vergoeding voor \_\_\_\_\_  
het ingebruikhouden van het gedeelte van de kanaaldijk dat gelegen is voor de uitweg op de lengte van drie meter en de breedte van zesentwintig meter, of achtenzeventig vierkante meter tegen vijf fr. de vierkante meter, of driehonderd negentig fr. ; \_\_\_\_\_ 390,-fr.
- c) acht fr. de strekkende meter voor het behouden van buizen in de kanaalgracht, nl. drie maal acht fr., of vierentwintig fr. ; \_\_\_\_\_ 24,-fr.
- d) zestien fr. per strekkende meter voor het behouden van de aanvulling van de achterdijk, nl. drie maal zestien fr. of achtenveertig fr. ; \_\_\_\_\_ 48,-fr.
- of een totale en jaarlijkse cijns van vijfhonderd tweeëntachtig fr. \_\_\_\_\_ 582,-fr.

2. op eerste verzoek van het College van Burgemeester en Schepenen der Stad Leuven of van de Regering de hierboven omscheven vergunningen die het voorwerp van deze akte uitmaken gedeeltelijk of geheel afschaffen. \_\_\_\_\_

Bij verzuim binnen acht dagen na de ontvangst van dit verzoek de er in vermelde afschaffingen verwezenlijkt te hebben zullen deze van ambtswege doorgevoerd worden door het Stadsbestuur van Leuven, zonder verder bericht, op kosten en risico van de overtreder; \_\_\_\_\_

3. de kanaaldijk, voor zijn eigendom, in goede staat onderhouden en hem slechts aanvullen op de lengte van drie meter;

4. de waters van zijn eigendom voortkomende op de dijk niet laten aflopen; \_\_\_\_\_

5. een duiker, in beton of andere harde bouwstoffen, op de voll

Weg buis

(X)

11

lengte van drie meter plaatsen, om het aflopen der waters van de gracht te verzekeren en zich daarvoor stipt onderwerpen aan de onderrichtingen desaangaande door de beambten van het Stadsbestuur van Leuven te geven. \_\_\_\_\_

De nuttige doorsnede van deze duiker zal geen kleinere doormeter mogen hebben dan deze van de nuttige doorsnede van de duikers die zich reeds stroomopwaarts in deze gracht bevinden; zij zal in geen geval minder dan één meter doormeter mogen hebben; \_\_\_\_\_

6. de duiker en de gracht, over een afstand van minstens twee meter stroomop- en stroomafwaarts van de buizen, regelmatig kuizen en in goede staat onderhouden; \_\_\_\_\_
7. geen vergoeding vragen indien later aan het kanaal uitgevoerde werken de toestand van de uitweg zouden wijzigen of zelfs gans de doorgang op de dijk afschaffen; \_\_\_\_\_
8. geen voorwerp op de dijk plaatsen noch laten vertoeven, dat de trekdienst of het wegverkeer zou kunnen hinderen; \_\_\_\_\_
9. geen gebruik maken van deze vergunning om andere werken, van welke aard ook, uit te voeren, noch enig ander gebruik van het privaat stadsdomein tot stand te brengen; \_\_\_\_\_
10. alle kosten van herstelling of vernieuwing van eventueel beschadigde roerende en of onroerende goederen vallen volledig ten laste van de vergunninghouder/zelfs indien deze herstelling of vernieuwing een meerwaarde van deze goederen zou met zich brengen; \_\_\_\_\_
11. de kosten en rechten betalen van zegel, registratie en gelijk welke andere, ter zake van of verband houdende met deze akte. \_\_\_\_\_

A

Onderhavige akte vervangt de akte verleden op achttien januari negentienhonderd drieënveertig voor Meester Pierre Bosmans, toenmaals notaris te Leuven, waarbij aan de verschijnende ter andere zijde vergunning verleend werd tot het nemen van een uitweg op de rechter kanaaldijk, vóór zijn eigendom, steenweg op Wijgmaal, te Wilsele, op de breedte van drie meter, het plaatsen van betonbuizen in de kanaalgracht en het aanvullen van de ka-

naalgracht en van de achterdijk, voor de uitweg. \_\_\_\_\_

Voor uitvoering dezer kiezen beide partijen woonplaats op het Secretariaat van het Stedelijk Bestuur, ten Stadhuize van Leuven. \_\_\_\_\_

WAARVAN AKTE

Gedaan en verleden ten Stadhuize te Leuven. \_\_\_\_\_

Datum als voormeld. \_\_\_\_\_

En, na gedane voorlezing, tekenen de partijen en wij, notaris. (volgen de handtekens). \_\_\_\_\_

Geregistreerd twee bladen geen renvooien te Leuven 2de kantoor der Registratie op 27 oktober 1972. boek 1220 blad 51 vak 11  
Ontvangen : honderd vijftig frank. De ontvanger (Boonen S.)

-----VOOR GELIJKVORMIG AFSCHRIFT-----



*Handwritten signature: R. Van de Velde*

*Handwritten note: 100/225*

Nederl.	Z.	90	Nr 9918 overgeschreven te Leuven, tweede kantoor, de
Overs.	L.	172	
	Z.	172	1900
Off.	L.	225	
	L.		Ingeschreven boek
Plan			Ontvangen, vijf honderd negen en tachtig frank
Dupl.			De Hypotheekbewaarder,
Opz.			R. Van de Velde
Afr. en V.			
Totaal		589	
Fe. rek :		21.30	
Re. lerte :		1140	